

Privremeni stečajni upravitelj
Hrvoje Alagić
Vukovar, J. J. Strossmayera 14c
hrvojealagic@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
31000 OSIJEK

Poslovni broj: St-251/2024

Stečajni dužnik: K.E.A. d.o.o. za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Jarmini, Vinkovačka 17, OIB: 93881354141

Radi: utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

IZVJEŠĆE O FINACIJSKO-GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

I. UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj: St-251/2024 od 10. lipnja 2024. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i naloženo je privremenom stečajnom upravitelju dostaviti sucu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

II. PODUZETE RADNJE

U postupku ispitivanja okolnosti bitnih za ocjenu ispitivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka dana 11. lipnja 2024. godine poslao sam preporučenom poštom s povratnicom dopis zakonskom zastupniku stečajnog dužnika gosp. Edvardu Kolediću koji isto nije zaprimio te se pismeno vratilo u ured s oznakom "obavješten, nije podigao pošiljku".

Od porezne uprave dobio sam informaciju da knjigovodstvo za dužnika vodi knjigovodstveni servis Talir d.o.o. iz Osijeka, koje sam kontaktirao te mi je gđa. Dinka Lovretić izjavila da ne vodi knjigovodstvo za stečajnog dužnika od 31. prosinca 2020. godine te da je knjigovodstvena dokumentacija vraćena zakonskom zastupniku.

Dana 02. srpnja 2024. godine stečajnom upravitelju se telefonskim putem javio zakonski zastupnik stečajnog dužnika gosp. Edvard Koledić te ga izvijestio da ima namjeru izvršiti uplatu duga i odblokirati račun stečajnog dužnika, kao i da će stečajnom upravitelju do dana održavanja ročišta dostaviti dokaz o uplati cjelokupnog duga.

D o k a z: - *dopis zakonskom zastupniku od 11. lipnja 2024. s povratnicom*
- *mail Talir d.o.o. od 01.07.2024.*

III. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Naziv i sjedište: K.E.A. d.o.o. za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Jarmini, Vinkovačka 17, OIB: 93881354141

Osnivači / članovi društva: EDVARD KOLEDIĆ, OIB: 14722963423, Vinkovci, Hansa Dietricha Genschera 59
- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje: EDVARD KOLEDIĆ, OIB: 14722963423, Vinkovci, Hansa Dietricha Genschera 59
- direktor, zastupa samostalno i neograničeno

Temeljni kapital: 15.926,74 euro

Osnovano: 15.03.2010. godine

Djelatnost društva: 3312 – Popravak strojeva

IV. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

U postupku utvrđivanja činjenica bitnih za utvrđivanja mogućnosti provedbe stečajnog postupka nad imovinom dužnika utvrdio sam sljedeće činjenice:

IV. 1. PODACI O SOLVENTNOSTI RAČUNA

Na računima i novčanim sredstvima stečajnog dužnika na dan izdavanja očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje od 17. lipnja 2024. evidentirana je neprekidna blokada računa u trajanju od 238 dana, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje u sveukupnom iznosu od 6.962,79 eura.

D o k a z: - *očevidnik i potvrda FINE od 17.06.2024. godine*

IV. 2. IMOVINA DUŽNIKA

NEKRETNINE

Prema Potvrdi Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižnog odjela od 19. lipnja 2024. godine dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Prema podacima iz registra Porezne uprave dužnik je u 2023. godini imao promet nekretnina i to nekretnine upisane kod Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižnog odjela Vinkovci, k.o. Jarmina, k.č.br. 1083/1 kuća i dvor. i oran. u selu sa 1159 m², koju nekretninu je dužnik prodao dana 18. travnja 2023., godine kupcu Kadoić Marici – Oton iz Jarmine, Braće Radić 28, OIB: 80276253588, za novčani iznos od 15.000,00 eura, međutim ne postoji dokaz da je kuporodajna cijena isplaćena na račun stečajnog dužnika.

D o k a z: - *potvrda Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižnog odjela od 19.06.2024. godine,*
 - *uvid u porez na promet nekretnina za 2023. godinu.*

MOTORNA VOZILA

Prema pribavljenom Uvjeranju STP "Croatia" Vukovar od 12. lipnja 2024. godine dužnik je evidentiran kao vlasnik motornog vozila M1, marke CHEVROLET CRUZE 1.6 LT+, godine proizvodnje 2013, broja šasije: KL1JF69E9DK102289, reg.oznake i broja VK983GA.

Prema mišljenju stečajnog upravitelja predmetno vozilo ima tržišnu vrijednost od oko 5.000,00 eura, a što je utvrđeno uvidom iz oglasnika Njuškalo za slično vozilo.

D o k a z: - *Uvjeranje STP "Croatia" Vukovar od 12.06.2024. godine*

OSTALA IMOVINA

Dužnik nije javno objavio financijske izvještaje za 2021., 2022. i 2023. godinu, a niti je stečajni upravitelj došao do poslovne dokumentacije iz koje bi mogao sa sigurnošću utvrditi ima li stečajni dužnik ikakve ostale imovine.

Nadležna Porezna uprava dostavila je Uvid u stanje računa poreznog obveznika (računi po ispostavi) od 25. lipnja 2024. godine iz kojeg proizlazi da porezni dužnik ima dospjelih nepodnirenih potraživanja u iznosu od 5.803,40 eura. Navedeni porezni dug odnosi se na porez na dobit, poreze i doprinose iz radnih odnosa, članarinu HGK, te trošak prisilne naplate.

Nadalje, Porezna uprava me je izvijestila da porezni dug nije konačan te da je po službenoj dužnosti pokrenut postupak procjene osnovice poreza na dobit za 2023. godinu, te da će me po okončanju postupka obavijestiti o novom stanju poreznog duga.

D o k a z: - *dopis Porezne uprave od 25.06.2024. godine*
 - *stanje računa poreznog dužnika na dan 25.06.2024. godine,*

IV. 3. RADNI ODNOS

Iz podataka pribavljenih od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje utvrđeno je da stečajni dužnik nema prijavljenih radnika u radnom odnosu.

D o k a z: - potvrda HZMO od 13.06.2024. godine

V. POBOJNE PRAVNE RADNJE

Prema podacima Porezne uprave dužnik je u 2023. godini imao promet nekretnina i to dana 18. travnja 2023. godine otuđio je nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižnog odjela Vinkovci, k.o. Jarmina, k.č.br. 1083/1 kuća i dvor. i oran. u selu sa 1159 m2, kupcu Kadoić Marici, a za koji promet nekretnina ne postoji dokaz da je kupoprodajna cijena u cijelosti plaćena na račun stečajnog dužnika niti da je navedena kupoprodajna cijena u iznosu od 15.000,00 eura realna tržišna vrijednost, posebno uzimajući u obzir da je dana 06. veljače 2024. godine na predmetnoj nekretnini uknjiženo založno pravo u iznosu od 21.839,57 eura u korist HAMAG – BICRO iz čega proizlazi da nekretnina u svakom slučaju mora vrijediti više od uknjiženog založnog prava.

Slijedom navedenog stečajni upravitelj smatra da je gore navedeni promet nekretnina pobojan pravni posao.

VI. MIŠLJENJE

Račun dužnika je blokiran u razdoblju dužem od 60 dana pa je time ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22).

Prema dostupnim podacima dužnik ima dostatne imovine za podmirenje troškova stečajnog postupka.

Projekcija troškova prethodnog i stečajnog postupka

A. nastali troškovi	
1. Trošak poštarine za dopis na adresu zz	2,68 EUR
2. Trošak izdavanja potvrde STP	2,38 EUR
3. Pristojba za zemljišnoknjižnu potvrdu	2,65 EUR
4. Trošak poštarine za pribavu podataka od Općinskog suda, ZK odjela	2,10 EUR
Ukupno nastali troškovi	9,81 eur
B. predviđivi troškovi	
1. Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju	530,90 EUR
2. Jednokratna nagrada stečajnom upravitelju	663,61 EUR
3. Troškovi otvaranja žiro-računa	11,50 EUR
4. Troškovi izrade pečata	35,00 EUR
5. Naknada banci za vođenje računa mjesečno cca 5,00 EUR x 6	30,00 EUR
6. Poštanski troškovi stečajnog postupka (20 pošiljki x 2,68 kn)	53,60 EUR
7. Naknada za RPS-1 obrazac za zaključenje stečaja DZS	7,30 EUR
8. Ažuriranje i vođenje knjigovodstva 150,00 eur x 6 mjeseci	900,00 EUR
9. Trošak zatvaranja žiro računa	35,00 EUR

10. Naknada FINA za objavu GFI-POD	30,53 EUR
11. Predvidivi troškovi škartiranja i pohrane gradiva	270,00 EUR
Ukupno predvidivi troškovi	2.567,44 eur
Ukupno troškovi A + B	2.577,25 eur

VII. PRIJEDLOG

Predlaže se stečajnom sudu sukladno odredbi čl. 128. st. 6. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22) donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka, te određivanje mjere zabrane otuđenja motornog vozila M1, marke CHEVROLET CRUZE 1.6 LT+, godine proizvodnje 2013, broja šasije: KL1JF69E9DK102289, reg.oznake i broja VK983GA.

U Vukovaru, 1. srpnja 2024. godine

Privremeni stečajni upravitelj
Hrvoje Alagić